

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂNEȘTI

PROCES VERBAL
Încheiat astăzi 26.06.2014, la ședința ordinară a
CONSILIULUI LOCAL BĂNEȘTI

Încheiat astăzi, data de mai sus, de către secretarul comunei Bănești, la ședința *ordinară* a Consiliului Local, convocată de primarul comunei, domnul Stoica Gheorghe, prin Dispoziția nr.110 din data de 19.06.2014.

Secretarul comunei Bănești face apelul nominal, rezultând că la ședință participă un număr de **13 consilieri** din totalul de 15, conform registrului de prezență și constatând că aceasta este legal constituită. Lipsesc doamna viceprimar Mihai Ungureanu și doamna consilier Marin Cristina.

La ședință mai participă: domnul primar Stoica Gheorghe, domnul avocat Apostol Viorel, domnul Zidaru Renato director SC"COMPANIA PUBLICĂ BĂNEȘTI"SA, domnul Tache Cristian reprezentant SC"OMV PETROM"SA-E&P-ASSET VII MUNTENIA EST precum și domnii Chița Vasile și Coman Cristian, cetățeni ai comunei Bănești.

Doamna secretar dă citire procesului verbal din ședința anterioară de consiliu, respectiv data de 30.05.2014, care supus la vot este aprobat în unanimitate.

Toți consilierii au în mape ordinea de zi.

La **primul punct** al ordinii de zi se supune dezbaterii "**Proiectul de hotărâre privind alegerea"Președintelui de ședință"al Consiliului Local Bănești, pentru ședința ordinară din luna iunie 2014"**.

Președintele de ședință pentru ședința ordinară este propus domnul Nichitoiu Valentin.

Supus la vot proiectul de hotărâre, este votat astfel :

Voturi *Pentru* : 13

Voturi *Împotrivă* : 0

Abțineri : 0 .

Proiectul de hotarare este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se Hotărârea nr.53/26.06.2014.

Doamnel președinte Nichitoiu Valentin preia conducerea lucrărilor ședinței ordinare și dă citire ordinii de zi a acesteia, așa cum a fost propusă de inițiator prin convocarea nr.2930/ 19.06. 2014:

1.Proiect de hotărâre privind alegerea"Președintelui de ședință"al Consiliului Local Bănești, pentru ședința ordinară din luna iunie 2014-Raport Comisia tehnică și administrație publică;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea devierii pe o lungime de 320 m a conductei de apă de 8" Siliște-Țintea, proprietatea SC"COMPANIA PUBLICĂ BĂNEȘTI"SA- Raport Comisia tehnică și administrație publică, Comisia economică și Comisia socio-culturală;

3. Prezentarea adresei nr.2859/17.06.2014 prin care Parohia Bănești solicită suplimentarea alocăției bugetare aprobată inițial.

4. Prezentarea adresei nr.2848/17.06.2014 prin care Parohia Bănești solicită extinderea cimitirului nr.2.

5. Raport privind prezentarea programului informatic pentru dotarea Compartimentului Impozite și Taxe Locale

6. Diverse probleme ale comunei.

Președintele ședinței întreabă dacă mai sunt și alte probleme pentru ordinea de zi.

Domnul Primar propune scoaterea de pe ordinea de zi pct nr.5 Raport privind prezentarea programului informatic pentru dotarea Compartimentului Impozite și Taxe Locale și pct.nr.2 Proiect de hotărâre privind aprobarea devierii pe o lungime de 320 m a conductei de apă de 8" Siliște-Țintea, proprietatea SC"COMPANIA PUBLICĂ BĂNEȘTI"SA.

Domnii consilieri sunt de acord cu scoaterea de pe ordinea de zi a celor două puncte, supus la vot este aprobată cu unanimitate de voturi.

Întrucât nu mai sunt alte propuneri, ordinea de zi este supusă votului și aprobată de către Consiliul local cu 13 voturi *Pentru* (unanimitate).

Nemaifiind alte probleme pentru ordinea de zi, domnul primar propune să i se dea cuvântul, domnului Tache Cristian reprezentant SC"OMV PETROM"SA-E&P-ASSET VII MUNTENIA EST.

Înscriș la cuvânt face următoarele precizări:

Intenția SC"OMV PETROM"SA-E&P-ASSET VII MUNTENIA EST este de a demara o investiție în zona Băicoi Dâmbu și solicită ca reprezentanții Consiliului Local să fie de acord cu devierea pe o lungime de 320 m a conductei de apă de 8" Siliște-Țintea. Totodată precizează faptul că diametrul conductei noi ce va fi montate va fi de 6" întrucât la ora actuală nu are disponibil 8".

Înscriș la cuvânt domnul av. Apostol solicită lămuriri referitoare la conducta ce urmează a fi montată în sensul ca la sfârșitul lucrărilor aceasta să revină în mod gratuit comunei Bănești.

Reprezentantul SC"OMV PETROM"SA-E&P-ASSET VII MUNTENIA EST, a arătat că din omisiune în adresa formulată nu s-a stipulat că la sfârșitul lucrărilor împreună cu documentația va fi transmis în mod gratuit și conducta propriu-zisă.

Domnul av. Apostol a opinat că în mod legal ASSET VII MUNTENIA EST nu are calitatea de a încheia contracte în numele SC"OMV PETROM"SA-E&P. și subliniază faptul că sunt într-o eroare deoarece conducta este proprietatea comunei, nu a SC"COMPANIA PUBLICĂ BĂNEȘTI"SA.

Reprezentantul SC"OMV PETROM"SA-E&P-ASSET VII MUNTENIA EST a recunoscut că nu are dar va cere aprobarea directorului SC"OMV PETROM"SA-E&P. Până la îndeplinirea condițiilor stabilite în ședință s-a propus scoaterea Proiectului de hotărâre privind aprobarea devierii pe o lungime de 320 m a conductei de apă de 8" Siliște-Țintea, proprietatea SC"COMPANIA PUBLICĂ BĂNEȘTI"SA de pe ordinea de zi, discutarea acesteia urmând să aibă loc într-o viitoare ședință după suplimentarea tuturor lipsurilor.

La **punctul 3** pe ordinea de zi, se ia în dezbateri:

Prezentarea adresei nr.2859/17.06.2014 prin care Parohia Bănești solicită suplimentarea alocăției bugetare aprobată inițial.

Înscrieri la cuvânt:

Domnul Primar precizează faptul că până nu se face rectificare de buget este prematur să facem promisiuni gratuite.

Domnul consilier Barbu : Se creează și un precedent cu această dorință a lor.

La **punctul 4** pe ordinea de zi, se ia în dezbateri:

Prezentarea adresei nr.2848/17.06.2014 prin care Parohia Bănești solicită extinderea cimitirului nr.2.

Domnul Primar: Până la înțocmirea situației centralizatoare la nivel local este suspendată punerea în posesie de către comisiile locale de fond funciar, precum și orice alte proceduri administrative în domeniul restituirii fondului funciar datorită Legii nr.165/2013.

Domnul consilier Nichițoiu : La cele două cerei trebuie să le dăm un răspuns. Doamna Secretar o să le dea un răspuns.

Referitor la situația juridică privind terenurile menționate în această adresă domnul avocat solicită pentru următoarea ședință rapoarte de specialitate de la Compartimentele Urbanism și Agricol.

La **ultimul punct de pe ordinea de zi**, se ia în dezbateri:

Diverse probleme ale comunei

Înscrieri la cuvânt:

Domnul av. Apostol precizează faptul că așa cum s-a stabilit în ședințele anterioare prezintă și supune spre aprobare plângerea formulată împotriva SC"KUMA"SRL care va fi trimisă spre rezolvare la Garda Națională de Mediu-Comisariatul Județean Prahova și Agenția pentru Protecția Mediului Prahova.

De asemenea, precizează faptul că această sesizare este formulată de Consiliul Local al comunei Bănești prin apărător ales conform mandatului dat în ședința publică și potrivit Contractului de asistență juridică.

După mici rectificări de conținut propuse de domnii consilieri Voicu, Vișan Mihalache, Dumitrache și Burchi a fost stabilită forma finală.

Domnii consilieri sunt de acord cu această plângere formulată împotriva SC"KUMA"SRL .

Supusă la vot este aprobată cu unanimitate de voturi.

Se dă cuvântul domnului Coman cetățean al comunei Bănești, care dorește să expună următoarea problemă:

SC"CAST"SRL-ne face numai probleme, avem niște terenuri pe str.Cătin pe care nu le putem lucra din cauza zgomotului, anul trecut a fost liniște, anul acesta au început din nou cu zgomotul.

Domnul consilier Vișan: Nu știu cum fac dar numai sâmbăta și duminica îi apucă. Dorim să se mute această stație de asfaltare, să se facă o adresă din partea primăriei către SC"CAST"SRL

Înscris la cuvânt domnul consilier Barbu readuce în discuție denumirea străzilor și menționează faptul că ar trebui să le dăm denumiri cel puțin celor unde au apărut case.

Domnul Primar: Inițiați un proiect de hotărâre, cereți consimțământul cetățenilor, faceți un proces verbal cu semnături, veniți cu mai multe propuneri de denumiri de străzi.

Domnul consilier Voicu: aduce în discuție contractul de concesiune cu SC"QUAFORTE INTERPREST"SRL, subliniind faptul investiția este blocată, aceasta ducând la pierderi (redevență, impozit pe clădiri). Cei de la SC"QUAFORTE INTERPREST"SRL au venit cu o adresă la noi prin care au spus că nu au drum de acces la terenul concesionat.

Domnul Primar: Cei de la SC"QUAFORTE INTERPREST"SRL sunt în tratative cu firma SC"CAST"SRL pentru a le permite să treacă pe drumul amenajat de ei și care în proporție de 75% le aparține.

Domnul consilier Voicu: haideți să-i ajutăm să producă.

Domnul Primar: Nu putem să-i ajutăm din punct de vedere legal pentru că este proprietate privată.

De asemenea, domnul primar subliniază faptul că la următoarea ședință de consiliu vom analiza contractul de concesiune (punct distinct pe ordinea de zi.)

Inscris la cuvânt domnul consilier Burchi are următoarele doleanțe:

- 1) Domnul director Zidaru deși a fost solicitat să rămână la ședință pentru unele clarificări, dar a plecat.
- 2) Am insistat foarte mult ca reprezentanții primăriei să-și facă datoria. Vă rog să mergeți pe sub Coastă pe str. Urletei să vedeți ce dezastru au făcut cei cu canalizarea acolo. Puneți-le în vedere să-și facă datoria, seara drumul să fie funcțional.

Domnul consilier Voicu: S-a spart magistrala din greșală în urmă cu 2-3 săptămâni. Nici nu au putut să lucreze. Toată apa a venit pe str. Aurel Vlaicu.

Domnul Primar: Nu suntem insensibili, am fost în fiecare zi și am constatat cu ce probleme se confruntă atât cetățenii cât și firmele constructoare, iar acolo unde s-a impus s-au remediat pe loc situațiile reclamate.

Domnul consilier Mihalache: Domnul director Zidaru trebuie să vină la ședința următoare cu un raport de activitate, așa cum s-a stabilit să vină la 3 luni să prezinte un raport de activitate.

Domnul consilier Nichițoiu : În ședința următoare să facem un Proiect de hotărâre să anulăm plata curentului la SC"COMPANIA PUBLICĂ BĂNEȘTI"SA.

Domnul consilier Mihalache: haideți să discutăm problema SC"COMPANIA PUBLICĂ BĂNEȘTI"SA, în ședința următoare.

Inscris la cuvânt domnul consilier Vișan face următoarele precizări:

- 1) vreau ca cei de la SC"COMPANIA PUBLICĂ BĂNEȘTI"SA, să ne prezinte niste date despre ei. În momentul în care am stabilit să vină la 3 luni să prezinte un raport de activitate, ei trebuia să vină să dea niște explicații.

- 2) Calculatoare pentru noi consilierii să nu mai consumăm atata hartie cu materialele pentru sesiunile de consiliu.

Domnul consilier Minea: Vreau să aduc în fața dumneavoastră următoarea problemă: aprobăm proiecte de hotărâri, dar niciodată nu s-a adus în discuție contractele mai importante.

Domnul av. Apostol: vă contrazic, a fost transparență totală, de fiecare dată când a fost încheiat un contract s-a făcut cu acordul consiliului local. Nu ati prins dumneavoastră,

Domnul consilier Mihalache: Semnalizarea la lucrările de canalizare a rămas aceeași.

Domnul Primar: Cu ocazia discuțiilor zilnice cât și în cadrul sesiunilor de comandament organizate la sediul Primăriei s-au semnalat aceste aspecte iar firmele constructoare s-au angajat să le remedieze.

Domnul consilier Barbu dorește să se facă legitimații de consilier.

Doamna secretar îl asigură că va rezolva această problemă.

Domnul consilier Vișan adresează următoarea întrebare: cine execută lucrările de canalizare și pe cine a subcontractat:

Domnul Primar: Lucrările de canalizare sunt executate de HIDRO PRAHOVA și a subcontractat pe SC "CONCILIC" SRL, cu sediul în Călărași.

Domnul consilier Burchi:

1) Sunt porțiuni din comuna Bănești unde nu sunt prevăzute lucrări de canalizare.

Domnul Primar: Cu ocazia proiectării lucrărilor de canalizare s-au omis unele alei care în momentul de față nu vor fi rezolvate urmând a se proiecta în faza a II a intrucat asemenea situații s-au întâmplat și la Campina.

2) Până să vină domnul director Zidaru se hotărâse ca mașina de serviciu să stea la Companie. Mașina este văzută și simbăta și duminica prin oraș, la școala Kaufland. Această mașină trebuie să servească doar pentru Companie.

Se dă cuvântul domnului Coman cetățean al comunei Bănești care are următoarea doleanță: La Vlaicu la trecerea de pietoni, vreau ca semnalizarea optică să fie mai jos, șoferii nu o văd pentru că este în sus.

Domnul Primar: Acest lucru nu este posibil întrucât pe DN1 trebuie respectată înălțimea de min. 5 m

Domnul consilier Boncu: Pentru că a venit sezonul și se comercializează pepeni, am rugămintea să li se pună în vedere ca aceștia să-și ia un wc ecologic.

Domnul Primar: Am să-i trimit pe cei de la Poliția Locală pentru a rezolva această problemă.

Domnul consilier Caluta: Vreau să-l felicit pe domnul primar pentru organizarea Festivalului Cireșelor.

Domnul Primar face următoarea precizare: În sesiunea următoare de consiliu, domnul director Zidaru să se prezinte cu raportul de activitate și Contractele în derulare după intrarea în insolvență.

Întrucât alte întrebări, interpelări și probleme de analizat nu mai sunt iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, cu permisiunea domnilor consilieri, președintele de sesiune declară închise lucrările sesiunii de astăzi.

6

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

**Presedinte sedinta,
Consilier Local
Valentin NICHIȚOIU**



**Secretar,
Mihaela IORGA**

